

Số: /ĐLKH-TKCT  
V/v: CBTT NQ của HĐQT về  
giao dịch với bên có liên quan

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCCK TPHCM**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐIỆN LỰC KHÁNH HÒA
- Mã chứng khoán: KHP
- Địa chỉ trụ sở chính: 11 Lý Thánh Tôn – TP Nha Trang – Khánh Hòa.
- Điện thoại: 02582.220220
- Fax: 02583.823828
- Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Cao Ký  
Chức vụ: Tổng Giám đốc

Loại thông tin công bố :  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố :**

Nghị quyết số 115/NQ-ĐLKH ngày 14/10/2020 của Hội đồng quản trị Công ty về việc ký các hợp đồng thuê tài sản các dự án điện do Tổng công ty Điện lực Miền Trung (EVNCPC) làm chủ đầu tư tại tỉnh Khánh Hòa với Công ty Điện lực Phú Yên (PYPC). PYPC là đơn vị trực thuộc EVNCPC, EVNCPC là cổ đông lớn của Công ty. (Nghị quyết đính kèm).

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 15/10/2020 tại đường dẫn : [https://pckhanhhoa.cpc.vn/Quan\\_hệ\\_cổ\\_đồng/Thông\\_tin\\_bất\\_thường](https://pckhanhhoa.cpc.vn/Quan_hệ_cổ_đồng/Thông_tin_bất_thường).

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT, P5, TKCT.

Số: 115/NQ-ĐLKH

Khánh Hòa, ngày 14 tháng 10 năm 2020

**NGHỊ QUYẾT**

Về việc ký các hợp đồng thuê tài sản các dự án điện do Tổng công ty Điện lực Miền Trung làm chủ đầu tư tại tỉnh Khánh Hòa với Công ty Điện lực Phú Yên

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐIỆN LỰC KHÁNH HOÀ**

Căn cứ Nghị quyết số 74/NQ-HĐTV ngày 24/02/2020 của HĐTV Tổng công ty Điện lực Miền Trung (EVNCPC) về việc giao quản lý tài sản, cho thuê tài sản các công trình điện EVNCPC đầu tư tại tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Nghị quyết số 648/NQ-HĐTV ngày 01/10/2020 của HĐTV EVNCPC về việc đơn giá cho thuê tài sản các dự án điện do EVNCPC trực tiếp đầu tư trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ văn bản số 8686/EVNCPC-TCKT ngày 05/10/2020 của EVNCPC về việc cho thuê tài sản các công trình điện do EVNCPC đầu tư tại tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Điện Lực Khánh Hòa;

Căn cứ Quy chế phân cấp giữa HĐQT và TGD Công ty Cổ phần Điện lực Khánh Hòa ban hành kèm theo quyết định số 355/QĐ-DLKH ngày 28/02/2018 của HĐQT;

Căn cứ tờ trình số 4245/TTr-ĐLKH ngày 13/10/2020 của Tổng Giám đốc Công ty về việc thuê các tài sản do EVNCPC làm chủ đầu tư tại tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ ý kiến thống nhất 100% của các thành viên Hội đồng quản trị Công ty qua phiếu xin ý kiến ngày 14/10/2020 về việc ký các hợp đồng thuê tài sản các dự án điện do EVNCPC làm chủ đầu tư tại tỉnh Khánh Hòa với Công ty Điện lực Phú Yên.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** 1. Phê duyệt việc Công ty Cổ phần Điện lực Khánh Hòa (KHPC) ký các hợp đồng thuê, phụ lục hợp đồng và giá thuê các tài sản hình thành từ các dự án điện do EVNCPC đầu tư trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa với Công ty Điện lực Phú Yên (PYPC), danh mục tài sản gồm 7 công trình. Cụ thể:

Stt	Danh mục tài sản	Ghi chú
<b>A</b>	<b>Danh mục dự án đã đầu tư, tăng tài sản</b>	
1	Tiểu dự án Cải tạo lưới điện phân phối Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa thuộc dự án DEP, vay vốn WB.	KHPC đã tiếp nhận tài sản và trích khấu hao từ 2015 sẽ giao lại PYPC từ 0h ngày 01/09/2020 và ký hợp đồng thuê tài sản.



Stt	Danh mục tài sản	Ghi chú
2	Dự án Cải tạo nâng cao khả năng truyền tải ĐZ 110kV từ TBA 110kV Nha Trang - Ninh Hòa	KHPC đã tiếp nhận tài sản và trích khấu hao từ năm 2018 sẽ giao lại PYPC từ 0h ngày 01/09/2020 và ký hợp đồng thuê tài sản.
3	Dự án cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2015-2020 (Dự án 2081 tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 1,2 và 3)	PYPC và KHPC ký hợp đồng, phụ lục hợp đồng cho thuê tài sản theo từng giai đoạn
4	Dự án TBA 110kV TT Nha Trang và đấu nối	PYPC và KHPC ký hợp đồng, phụ lục hợp đồng cho thuê tài sản.
<b>B</b>	<b>Danh mục dự án đang đầu tư</b>	
1	Dự án Đấu nối 110kV sau TBA 220kV Vân Phong	Đã hoàn thành thi công, chờ đóng điện đồng bộ với TBA 220kV Vân Phong, dự kiến tạm tăng tài sản tháng 12/2020 và ký hợp đồng thuê tài sản.
2	Dự án Nâng cao khả năng mang tải ĐZ 110kV Suối Dầu - Cam Ranh	Dự kiến tạm tăng tài sản tháng 10/2020 và ký hợp đồng thuê tài sản.
3	Dự án TBA 110kV Sân Bay Cam Ranh và đấu nối	Dự kiến tạm tăng tài sản tháng 01/2021 và ký hợp đồng thuê tài sản.

2. Phê duyệt đơn giá và thời gian thuê tài sản như sau:

Đơn giá thuê từ ngày 01/09/2020 – 31/12/2020 và từ ngày 01/01/2021-31/12/2021: Giá cho thuê tính trên các chi phí khấu hao (\*) + lãi vay thương mại (\*\*) + chi phí vốn đối ứng (\*\*\*), cụ thể:

*DVT: Triệu đồng*

Stt	Dự án/Tài sản cho thuê	Nguyên giá tài sản (****)	Giá cho thuê từ 01/9/2020-31/12/2020	Giá cho thuê từ 01/01/2021-31/12/2021
1	Cải tạo nâng cao khả năng truyền tải ĐZ 110kV từ TBA 110kV Nha Trang Ninh Hòa	80.839	5.667	13.734
2	Tiểu dự án Cải tạo lưới điện phân phối Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa thuộc dự án DEP, vay vốn WB	92.937	4.165	11.512
3	Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 2015 - 2020 (Dự án 2081 tỉnh Khánh Hòa giai đoạn 1, 2 và 3)	55.483	2.025	6.011

Stt	Dự án/Tài sản cho thuê	Nguyên giá tài sản (****)	Giá cho thuê từ 01/9/2020-31/12/2020	Giá cho thuê từ 01/01/2021-31/12/2021
4	TBA 110kV Trung tâm Nha Trang và đấu nối	183.438	10.177	29.552
5	Đấu nối 110kV sau TBA 220kV Vân Phong	31.910	511	6.126
6	Nâng cao khả năng mang tải ĐZ 110kV Suối Dầu - Cam Ranh	86.147	3.669	16.172
7	TBA Sân Bay Cam Ranh và đấu nối	119.151	-	18.512
<b>Tổng cộng</b>		<b>649.905</b>	<b>26.214</b>	<b>101.618</b>

- (\*) Đối với các dự án KHPC đang ghi nhận, EVNCPC giao lại cho PYPCC, khấu hao được tính bằng giá trị còn lại/thời gian sử dụng còn lại của từng tài sản.

- (\*\*) Lãi suất tính chi phí lãi vay theo lãi suất hiện tại của từng hợp đồng vay theo từng Ngân hàng và số dư gốc trong các kỳ tính lãi; đối với vốn vay ODA bao gồm phí quản lý và phí thu hộ; không áp dụng lãi vay đối với dự án 2081 - vốn NSNN.

- (\*\*\*) Đối với chi phí vốn đối ứng:

+ Thời điểm ngày 31/8/2020, lãi suất tiết kiệm cá nhân NH TMCP Ngoại thương: 6%, NH TMCP Công thương: 6%, NH Nông nghiệp & PTNT: 6%, NH Đầu tư và PTVN: 6%. Do vậy, lãi tính chi phí vốn đối ứng là 6%+2,8% (sẽ điều chỉnh hàng quý khi các Ngân hàng thay đổi).

+ Gốc tính chi phí vốn đối ứng từ 01/9/2020÷31/12/2020 là trung bình cộng vốn đối ứng trong giá trị còn lại của tài sản ngày 01/9/2020 và 31/12/2020.

+ Gốc tính chi phí vốn đối ứng từ 01/01/2021÷31/12/2021 là trung bình cộng vốn đối ứng trong giá trị còn lại của tài sản ngày 01/01/2021 và 31/12/2021.

- (\*\*\*\*) Đối với các dự án chưa hoàn thành, nguyên giá tài sản để tính toán lấy theo giá trị tạm tăng dự kiến.

- Tài sản từ Dự án TBA 110kV Sân bay Cam Ranh và đấu nối dự kiến tạm tăng tháng 12 năm 2020, do đó chưa tính vào chi phí thuê giai đoạn từ 01/9/2020 ÷ 31/12/2020.

Giá thuê sẽ điều chỉnh vào cuối năm để tính đúng, tính đủ các chi phí thực tế phát sinh trong năm liên quan đến cho thuê tài sản, bao gồm: Chênh lệch tỷ giá, chi phí quản lý tài sản của Công ty Điện lực Phú Yên theo quy định, chi phí sửa chữa lớn tài sản phát sinh trong kỳ do Công ty Điện lực Phú Yên thực hiện.

**Điều 2.** Ủy quyền cho Tổng Giám đốc Công ty thực hiện việc ký kết các hợp đồng thuê tài sản theo quy định.

**Điều 3.** Ông Tổng Giám đốc Công ty và các Phòng ban chức năng có liên quan chịu trách nhiệm triển khai thực hiện nội dung nghị quyết này./.

***Nơi nhận:***

- Như điều 3;
- TV HĐQT, BKS;
- Ban TGD Công ty;
- Trợ lý TGD Công ty;
- P2, P4, P5, P7, P8;
- Lưu VT, TKCT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**Nguyễn Thanh Lâm**